

# Ergänzende Planzeichenerklärung zu den Plänen der Anlage 1

## Art der baulichen Nutzung

gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB

### Neudarstellung



### Bestand



Wohnbaufläche

Gemischte Bauflächen

Gemischte Bauflächen mit hohem Grünanteil

Kerngebiet

Sondergebiete

## Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

gem. § 5 (2) Nr. 2 BauGB



Gemeinbedarfsfläche

## Überörtliche Verkehrsflächen und örtliche Hauptverkehrszüge

gem. § 5 (2) Nr. 3 BauGB



Verkehrsflächen

## Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen sowie Abwasserbeseitigung

gem. § 5 (2) Nr. 4 BauGB



Ver- und Entsorgungsanlagen

## Grünflächen

gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB



Grünfläche

FNP Simmerath, Legende Anlage I

ENTWURF MÄRZ 2010

Kölner Straße 25 · D-53925 Kall  
Telefon +49(0)2441/9990-0 · Fax +49(0)2441/9990-40  
Info@pe-becker.de · www.pe-becker.de

 **BECKER GmbH**  
Architekten + Ingenieure